

Allegato n. 1

all'Avviso d'asta Pubblica per alienazione area ex casa cantoniera

Spett.le A.S.P. Opera Pia Antonio Gatti  
Via Antonio Gatti, 5  
62010 Montecosaro (MC)

**Oggetto: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE AREA "EX CASA CANTONIERA" DI PROPRIETÀ DELL'A.S.P. OPERA PIA ANTONIO GATTI – MONTECOSARO.**

**PER LE PERSONE FISICHE:**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
specificare regime patrimoniale (se coniugato)

\_\_\_\_\_

*oppure*

**PER LE SOCIETA' O ENTI DI QUALSIASI TIPO:**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
della Società/dell'Ente \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ oppure P.IVA \_\_\_\_\_  
numero d'iscrizione al Registro delle imprese (CCIAA) \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**di partecipare all'asta pubblica per l'alienazione di Area (Lotto unico), con destinazione d'uso "Zona residenziale di completamento B2", composta dalle sotto elencate n. 2 unità immobiliari, di proprietà dell'A.S.P. Opera Pia Antonio Gatti, sito in Montecosaro – frazione Scalo (MC) in Via Roma n. 181, distinto al Catasto del Comune di Montecosaro come di seguito indicato:**

Denominazione e descrizione	Località / Zona	Fg	P.IIa	Sub	Categ. / Classe	Consi= stenza /Mq	Prezzo a base d'asta
Area costituita da n. 1 fabbricato (ex Casa Cantoniera) più n. 1 terreno, in zona residenziale di completamento B2.	Fabbricato ex Casa Cantoniera – Montecosaro (MC), Fraz. Scalo, Via Roma n. 181	24	35	==	A3	8,5 vani / Mq 210,60 circa	€ 170.000,00
	Terreno - Montecosaro (MC), Fraz. Scalo, Via Roma n. 181		36	==	Semin. Arbor. 1	Mq 430 circa	

Inoltre:

- dichiara di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;
- dichiara di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso l'Ufficio di Segreteria dell'A.S.P. Opera Pia Antonio Gatti in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi risultanti dalla perizia riferita al lotto medesimo e di accettarli incondizionatamente;
- dichiara di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, come "visto e piaciuto";
- dichiara di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di centottanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;
- dichiara di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita con il contestuale ed integrale pagamento del prezzo di acquisto;
- dichiara di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita del lotto saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- dichiara di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero;
- che non vi sono cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che non è stata pronunciata a carico del concorrente, del rappresentante legale o del rappresentante legalmente autorizzato alcuna condanna con sentenza passata in giudicato per un reato che pregiudichi la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di essere a conoscenza che i dati personali saranno trattati (su supporto cartaceo e/o informatico) per le finalità proprie della gara e della relativa procedura, di autorizzarne il trattamento, e di essere a conoscenza dei diritti di cui al D.Lgs. n. 196/2003;
- di essere consapevole che la Pubblica Amministrazione ha facoltà di procedere a idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e /o autocertificazioni effettuate.

***inoltre per i soggetti diversi dalle persone fisiche:***

- che il legale rappresentante o il rappresentante legalmente autorizzato, gli Amministratori e soci muniti dei poteri di rappresentanza della società non hanno in corso provvedimenti o procedimenti che comportano la sospensione o la cancellazione alla C.C.I.A.A.;
- che la società non si trova in stato di liquidazione coatta amministrativa, di fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata, né che tali procedure si siano verificate nell'ultimo quinquennio;
- che nei propri confronti e nei confronti delle persone elencate nell'allegata dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Allegato C) non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159;
- che nei propri confronti e nei confronti delle persone elencate nell'allegata dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Allegato C) non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE n. 2004/18;
- che nei confronti dell'impresa non sono state applicate la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 08.06.2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. Allegato "B/2" 36-bis, comma 1, del Decreto-Legge 04.07.2006 n. 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 04.08.2006, n. 248;
- Indica nei propri confronti e nei confronti delle persone elencate nell'allegata dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Allegato C) (barrare la casella interessata):

- di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla Legge 12.07.1991, n. 203;
- essendo stato vittima \_\_\_\_\_ (indicare nominativo) dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.1991, n. 203, di non aver omesso la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge 24.11.1981, n. 689;
- indica nei propri confronti e nei confronti delle persone elencate nell'allegata dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Allegato C) (barrare la casella interessata):
  - di non aver riportato alcuna condanna penale;
  - che le persone di seguito elencate hanno riportato le condanne penali per ciascuno di essi indicate, ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione:

---



---



---



---

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza / sede legale):

Via \_\_\_\_\_  
 Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Lugo e data

\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

**N.B.:**

- Per le società in nome collettivo la dichiarazione deve essere resa da tutti i soci nel caso in cui il potere di firma degli atti di compravendita non sia espressamente attribuito ai medesimi in forma DISGIUNTA dallo Statuto societario. In tal caso, anche l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soci.
- Qualora trattasi di un procuratore dell'impresa, alla dichiarazione deve essere allegata copia della procura notarile da cui risultino i poteri conferiti.

Allegati:

- Fotocopia fronte/retro di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- Quietanza attestante versamento del deposito cauzionale o fidejussione bancaria;
- Allegato c) Dichiarazione sostitutiva del Certificato di iscrizione alla CCIAA (solo per persone giuridiche).